

# Haus am Strand

## Preise\* 2011

**Wohnung 2 – ca. 90 m<sup>2</sup> im Parterre – für 6 Personen**  
3 Schlafräume, Wohnraum, Küche (Spülmaschine, Mikrowelle und Backofen), Du./WC, 2. WC, Balkon.

– Laminatboden –  
■ 150,00 €, ▲ 105,00 €, ▶ 80,00 €, ◆ +15,00 €, ❖ +10,00 €

**Wohnung 3 – ca. 58 m<sup>2</sup> in der 1. Etage – für 4 Pers.**  
2 Schlafräume, Wohnraum mit Küchenzeile (Spülmaschine, Mikrowelle und Backofen), Du./WC, Balkon.

– Laminatboden –  
■ 130,00 €, ▲ 90,00 €, ▶ 70,00 €, ◆ +15,00 €, ❖ +10,00 €

**Wohnung 4 – ca. 49 m<sup>2</sup> in der 1. Etage – für 4 Pers.**

Schlafraum, Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du./WC, Balkon. – Laminatboden –  
■ 100 – 110 €, ▲ 70 – 80 €, ▶ 60,00 €, ◆ +15,00 €, ❖ +10,00 €

**Wohnung 5 – ca. 37 m<sup>2</sup> in der 1. Etage – für 3 Pers.**

2 Schlafräume, Wohnraum mit Küchenzeile, Du./WC, Balkon. – Laminatboden –  
■ 95,00 €, ▲ 70 – 75 €, ▶ 60,00 €, ◆ +15,00 €, ❖ +10,00 €

**Wohnung 6 – ca. 37 m<sup>2</sup> in der 1. Etage – für 3 Pers.**

2 Schlafräume, Wohnraum mit Küchenzeile, Du./WC, Balkon. – Laminatboden –  
■ 95,00 €, ▲ 70 – 75 €, ▶ 60,00 €, ◆ +15,00 €, ❖ +10,00 €

**Wohnung 7 – ca. 46 m<sup>2</sup> in der 2. Etage – für 4 Pers.**

Schlafraum, Wohn-/Schlafraum, Küche, Du./WC.  
– Laminatboden –  
■ 85 – 95 €, ▲ 65 – 75 €, ▶ 60,00 €, ◆ +15,00 €, ❖ +10,00 €

**Wohnung 8 – ca. 46 m<sup>2</sup> in der 2. Etage – für 3 Pers.**

Schlafraum, Wohn-/Schlafraum, Küche, Du./WC.  
– Laminatboden –  
■ 85 – 90 €, ▲ 65 – 70 €, ▶ 60,00 €, ◆ +15,00 €, ❖ +10,00 €

**Wohnung 9 – ca. 35 m<sup>2</sup> im Gartenparterre – für 2 Pers.**

Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du./WC.  
– Korkboden –  
■ 75,00 €, ▲ 55,00 €, ▶ 50,00 €, ◆ +10,00 €, ❖ +5,00 €

**Wohnung 10 – ca. 27 m<sup>2</sup> im Gartenparterre – für 2 Pers.**

Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du./WC.  
– Westliche Gartenseite –  
– Korkboden –  
■ 70,00 €, ▲ 50,00 €, ▶ 45,00 €, ◆ +10,00 €, ❖ +5,00 €

**Wohnung 11 – ca. 22 m<sup>2</sup> im Gartenparterre – für 1 Pers.**

Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du./WC.  
– Westliche Gartenseite –  
– Korkboden –  
■ 50,00 €, ▲ 40,00 €, ▶ 35,00 €, ◆ +10,00 €, ❖ +5,00 €

**Wohnung 12 – ca. 22 m<sup>2</sup> im Gartenparterre – für 1 Pers.**

Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du./WC.  
– Westliche Gartenseite –  
– Teppichboden –  
■ 50,00 €, ▲ 40,00 €, ▶ 35,00 €, ◆ +10,00 €, ❖ +5,00 €

\*= Preise gelten für die Wohnung / Übernachtung

# Haus am Strand

## Vermietungsbedingungen

1. Durch die Bestellung und Bestätigung entsteht zwischen dem Gast und der Fa. Stadtlander OHG ein rechtsgültiger Vertrag, der von beiden Seiten zu erfüllen ist.  
In der Regel erfolgen Bestellung und Bestätigung schriftlich. Beträgt die Frist zwischen Bestellung und Anreise weniger als 5 Tage, kann auf die Schriftform verzichtet werden.
2. Die Fa. Stadtlander OHG stellt dem Gast die bestellte und bestätigte Wohneinheit für den vereinbarten Zeitraum zur Verfügung. Eine Weitervermietung an Dritte ist ohne Genehmigung des Vermieters nicht gestattet. Die gemietete Wohneinheit darf nur mit der vereinbarten Personenzahl belegt werden. Weitere Personen können, falls möglich, nur mit Zustimmung des Vermieters gegen Berechnung eines Aufschlags aufgenommen werden.
3. Bei Stornierung wird 80 % des Mietpreises berechnet; dies gilt auch bei vorzeitiger Abreise oder verspäteter Anreise. Eine Reise-Rücktrittskosten-Versicherung ist empfehlenswert.
4. Der Rechnungsbetrag ist in bar oder mit ec-Karte zwei Tage vor Abreise zu begleichen. Der Gesamtbetrag kann auch vorab auf Konto 900 46 64 bei der Sparkasse Aurich-Norden BLZ 283 500 00 überwiesen werden. Kreditkarten werden nicht akzeptiert.
5. Die Ferienwohnung steht dem Gast  
**am Anreisetag ab 17:00 Uhr,**  
**am Abreisetag bis 10:00 Uhr** zur Verfügung.
6. Erfüllungsort ist Baltrum, Gerichtsstand ist Norden.

## Zeichenerklärung

- Preise gelten in der **Hauptsaison** vom **25.06. bis 04.09.2011**
- ▲ Preise gelten in der **Nebensaison** vom **01.03. bis 24.06.2011** und vom **05.09. bis 06.11.2011** sowie vom **19.12.2011 bis 08.01.2012**
- ▶ Preise gelten in der **übrigen Zeit** des Jahres vom **10.01. bis 28.02.2011** und vom **07.11. bis 18.12.2011**
- ◆ Preisaufschlag wenn nur für **drei Übernachtungen** gebucht wird.
- ❖ Preisaufschlag wenn nur für **vier Übernachtungen** gebucht wird.

Nach Rücksprache können in den Wohnungen 2 bis 8 Hunde für 5,00 € pro Übernachtung aufgenommen werden.

**Alle Wohnungen mit Telefon, TV und Radiowecker  
– Kinderbetten und Hochstühle sind vorhanden –**

## Nichtraucher-Wohnungen

'Haus am Strand'  
Stadtlander OHG  
Helga Zeitler  
Haus Nr. 143  
26579 Baltrum

Telefon **04939 - 13 71**  
**info@HausamStrand-Baltrum.de**  
**www.HausamStrand-Baltrum.de**