

Haus am Strand

Vermietungsbedingungen

- 1.** Durch die Bestellung und Bestätigung entsteht zwischen dem Gast und der Fa. Stadtlander OHG ein rechtsgültiger Vertrag. In der Regel erfolgen Bestellung und Bestätigung schriftlich. Beträgt die Frist zwischen Bestellung und Anreise weniger als 5 Tage, gilt die telefonische Bestätigung oder die per E-Mail.
- 2.** Die Fa. Stadtlander OHG stellt dem Gast die bestellte und bestätigte Wohnung für den vereinbarten Zeitraum zur Verfügung. Eine Weitervermietung an Dritte ist ohne Genehmigung des Vermieters nicht gestattet. Die gemietete Wohnung darf nur mit der vereinbarten Personenzahl belegt werden. Weitere Personen können, falls möglich, nur mit Zustimmung des Vermieters gegen Berechnung eines Aufschlags aufgenommen werden.
- 3.** Bei Stornierung wird 80 % des Mietpreises berechnet; dies gilt auch bei vorzeitiger Abreise oder verspäteter Anreise. Eine Reise-Rücktrittskosten-Versicherung ist empfehlenswert.
- 4.** Der Rechnungsbetrag ist mit ec-Karte einen Tag vor der Abreise oder **per Überweisung vor der Anreise** zu begleichen. Kreditkarten werden nicht akzeptiert.
- 5.** Die Ferienwohnung steht dem Gast
am Anreisetag ab 17:00 Uhr,
am Abreisetag bis 10:00 Uhr zur Verfügung.

Saisonzeiten:

- Nebensaison (NS)**
vom **15.01.2022** bis **25.06.2022**
- Hauptsaison (HS)**
vom **26.06.2022** bis **31.08.2022**
- Nebensaison (NS)**
vom **01.09.2022** bis **09.01.2023**

Vermietung über Weihnachten / Silvester nur ab 7 Übernachtungen

Gerne nehmen wir auch Hunde nach Rücksprache für 8,00 € pro Übernachtung auf.

Freies W-LAN in allen Wohnungen

Alle Wohnungen sind Nichtraucher-Wohnungen

'Haus am Strand'
Stadtlander OHG
Helga Zeitler
Haus Nr. 143
26579 Baltrum

Telefon **04939 - 13 71**
info@HausamStrand-Baltrum.de
www.HausamStrand-Baltrum.de

Haus am Strand

Preise 2022

Wohnung 2 – ca. 90 m², Parterre – **für 6 Personen**
3 Schlafräume, Wohnraum, Küche, Du/WC, 2. WC, Balkon.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **155 €** · HS **200 €**

Wohnung 3 – ca. 58 m², 1. Etage – **für 4 Pers.**
2 Schlafräume, Wohnr. mit Küchenzeile, Du/WC, Balkon.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **140 €** · HS **175 €**

Wohnung 4 – ca. 49 m², 1. Etage – **für 4 Pers.**
Schlafraum, Wohn-/Schlafr. mit Küchenz., Du/WC, Balkon.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **115 €** bis **125 €** · HS **150 €**

Wohnung 5 – ca. 37 m², 1. Etage – **für 3 Pers.**
2 Schlafräume, Wohnr. mit Küchenzeile, Du/WC, Balkon.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **110 €** bis **115 €** · HS **140 €**

Wohnung 6 – ca. 37 m², 1. Etage – **für 3 Pers.**
2 Schlafräume, Wohnr. mit Küchenzeile, Du/WC, Balkon.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **110 €** bis **115 €** · HS **140 €**

Wohnung 7 – ca. 46 m², 2. Etage – **für 4 Pers.**
Schlafraum, Wohn-/Schlafraum, Küche, Du/WC.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **110 €** bis **120 €** · HS **135 €**

Wohnung 8 – ca. 46 m², 2. Etage – **für 3 Pers.**
Schlafraum, Wohn-/Schlafraum, Küche, Du/WC.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **105 €** bis **110 €** · HS **130 €**

Wohnung 9 – ca. 35 m², Gartenparterre – **für 2 Pers.**
Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du/WC.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **90 €** · HS **110 €**

Wohnung 10 – ca. 27 m², Gartenparterre – **für 2 Pers.**
Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du/WC.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **85 €** · HS **105 €**

Wohnung 11 – ca. 22 m², Gartenparterre – **für 1 Pers.**
Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du/WC.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **70 €** · HS **80 €**

Wohnung 12 – ca. 22 m², Gartenparterre – **für 1 Pers.**
Wohn-/Schlafraum mit Küchenzeile, Du/WC.
Ab 5 Übernachtungen jeweils pro Wohnung
und pro Nacht: NS **70 €** · HS **80 €**